



MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany, tel.: +420 323 618 111, fax: +420 323 618 178
http://www.ricany.cz, e-mail: podatelna@ricany.cz

Č.ev.: 59363
Č.j.: 33898/2017-MURI/OŽP/00354
Útvar MěÚ: odbor životního prostředí
Počet stejnopisů: 3
V Říčanech dne: **10.8.2017**
Vyřizuje: *Patricie Hofmanová*
Telefon (linka): 249
E-mail: patricie.hofmanova@ricany.cz
Způsob odeslání: *obyčejně*
Adresa pracoviště: *Budova F, Komenského náměstí 1619, 251 01 Říčany*

Vážený pan
Ing. Tomáš Rak

Truhlářská 264/22
Hradec Králové
503 41

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Identifikační údaje:

Místo stavby: k.ú. Mnichovice u Říčan a Hrusice
Účel stavby: Bezpečné a bezbariérové chodníky v Mnichovicích – chodník pro pěší Ondřejovská
Investor: Město Mnichovice, Masarykovo náměstí 83, 251 64 Mnichovice
Projektant: Adresát

Městský úřad v Říčanech - odbor životního prostředí, odbor územního plánování a regionálního rozvoje a odbor správních agend a dopravy, jako dotčené orgány v územním a stavebním řízení, vydává na základě Vaší žádosti ze dne 21.6.2017 a přiložené dokumentace toto vyjádření:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 a § 15 zák.ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Záměr se nachází i na pozemcích vedených dle KN jako zemědělský půdní fond (orná půda, zahrada, ovocný sad, případně trvalý travní porost). Je tedy třeba, aby záměr umístění a výstavby byl projednán se zdejším orgánem ochrany ZPF, na MěÚ v Říčanech, odborem životního prostředí.

(vypracovala Bc. Kristina Machotová - linka 227)

Orgán státní správy lesů příslušný dle ust. § 48 zák.č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Plánovaná stavba se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa. Pokud nebyl již vydán příslušný souhlas, bude podána samostatná žádost o souhlas podle ust. § 14 odst. 2 zákona

č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas je vydáván jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení. Tento souhlas je závazným stanoviskem, které může být vázáno na splnění podmínek stanovených příslušným orgánem státní správy lesů.

Žádost o souhlas bude podána na Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany a bude doložena kopií jednoduchého okótovaného plánu situace.

(vypracovala Markéta Zelená, DiS. - linka 265)

Orgán státní správy myslivosti příslušný podle ust. § 60 a § 67 zák.č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Markéta Zelená, DiS. - linka 265)

Orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a § 77 zák.ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

1. V plném rozsahu bude respektován zákon o ochraně přírody a krajiny ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
2. Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
3. **V průběhu stavby budou ponechané dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Při realizaci akce bude postupováno dle ČSN DIN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“.**
4. **Výkopové práce bude nutné provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů, nesmí přitom dojít k přesečení kořenů o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možno dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně.**
5. Kořenová zóna (prostor pod korunou dřevin) nesmí být zatěžována pojížděním a odstavováním stavebních mechanismů, snižováním, či navážením terénu. Dřeviny budou ochráněny před poškozením chemickým (látky škodlivé pro půdu nebo rostliny) i mechanickým (např.pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, apod.).
6. Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebudou přikrčovány ke kmenům. Výkopy v blízkosti kořenového systému nebudou prováděny v období mrazů.
7. Kácení dřevin rostoucích mimo les bude projednáno s MěÚ v Mnichovicích.
8. **Zásahy do koryta vodního toku parc.č. 1597/3 k.ú. Mnichovice u Říčan, případně do jeho břehového porostu, požadujeme před vydáním stavebního povolení projednat dle ust. §4 odst.2 zákona – vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP.**

(vypracovala Ing. Renáta Vavřínová - linka 223)

Orgán odpadového hospodářství příslušný podle § 79 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Pro nakládání s odpady vyprodukovanými během realizace stavby budou dodržovány povinnosti dle platné legislativy v oblasti odpadového hospodářství, tj. zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

- Upozorňujeme především na § 10, § 12 a § 16 zákona o odpadech. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů a § 12 odst. 4 - každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna – je provozovatelem řádně schváleného zařízení k využití, odstranění, sběru nebo výkupu odpadů. Pokud se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.
- Vyprodukovaný odpad je třeba maximálně recyklovat po vytřídění případných nebezpečných složek a nakládat s ním pouze v zařízeních k tomu určených dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech. Neupravený (do podoby recyklátu – výrobku řádně schváleným zařízením k nakládání s odpady) stavební a demoliční odpad nelze využít k terénním úpravám pro komunikace, pod budoucí objekty apod. Odpadem dle definice pojmu zákona o odpadech je i výkopová zemina, pokud není využita na stejném pozemku jejího vzniku a je předána jiné (pouze oprávněné osobě) k dalšímu nakládání.
- Výkopová zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu, a ostatní stavební odpady, které nebudou vhodné k recyklaci, je třeba uložit na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka TKO, rekultivace apod.
- K terénním úpravám, zásypům, obsypům apod. nebudou využity žádné odpady – především výše zmíněné neupravené stavební a demoliční odpady, dále komunální odpad, obalové a izolační odpady, plasty, kabely, trubky, keramika nebo jakékoliv jiné druhy odpadů.
- V rámci stavebních prací kategoricky vyloučit odstranění odpadů pálením na staveništi v otevřených ohništích nebo ve stacionárních zdrojích (typicky spalování odpadního dřeva v kotlích na tuhá paliva apod.).
- Vznikající odpady klasifikovat podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) a shromažďovat je odděleně podle druhů.
- V průběhu stavby vést evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Ke kolaudaci předložit doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti nebo o způsobu jejich odstranění.

(vypracoval Ing. Michal Vrabec – linka 248)

Orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší):

V průběhu stavebních prací budou prováděna opatření k minimalizaci prašnosti v okolí stavby (kropení apod.). Zhotovitel stavby zajistí, aby vozidla před vjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci byla řádně očištěna.

(vypracoval Ing. Michal Vrabec – linka 248)

Vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Vodoprávní úřad, podle ust. § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, tímto vyjadřuje, že z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem nemáme ke stavbě, dle předložené dokumentace, námítky při splnění uvedených podmínek:

Chodník

1. Chodník bude proveden tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry v dané lokalitě.
2. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení (vodovodní řady, kanalizační stoky aj.) bude při stavbě respektována příslušná ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
3. Odtékající vody z nově vzniklých zpevněných ploch nesmí podmáčet žádný z okolních pozemků a níže položenou komunikaci.
4. Veškeré zásahy do stávající vodovodní a kanalizační sítě budou projednány a odsouhlaseny jejich správcem a provozovatelem.

Likvidace dešťových vod

1. Podle § 12 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, je kanalizace, včetně úprav k odvádění vody, lapolů a sedimentačních nádrží, je součástí dálnice, silnice nebo místní komunikace jen tehdy, slouží-li výlučně k odvádění povrchových vod z této komunikace. V tomto případě se tedy nejedná o vodní dílo, ale o stavební objekty, které spadají do působnosti speciálních stavebních úřadů pro dopravní stavby. Vzhledem k tomu, že budou dotčeny zájmy dle zák. č. 254/2001 Sb., vodní zákon, **vodoprávní úřad bude při stavebním řízení dotčeným orgánem – vydání závazného stanoviska dle § 104 odst. 9 zák. č. 254/2001 Sb..**
2. Zaústění dešťové kanalizace do vodního toku je nutné projednat se správcem povodí a správcem toku – Povodí Vltavy s.p., závod Dolní Vltava (podklad pro vydání závazného stanoviska)

Lávka přes Myšlínský potok:

1. Předmětná stavba leží na pozemku, na kterém se nachází koryto vodního toku. Z tohoto důvodu podléhá vodoprávnímu projednání a povolení dle § 17 odst 1 písm. a) zák. č. 254/2001 Sb., vodní zákon v platném znění na vodoprávním úřadě MěÚ v Říčanech. Podkladem pro vydání předmětného rozhodnutí je předložení:
 - Žádost o souhlas podle § 17 vodního zákona
 - 1 paré zjednodušené projektové dokumentace, katastrální mapa (hlavně části týkající se vodního toku)
 - Stanovisko správce vodního toku a správce povodí Vltavy
2. Spodní hrana mostovky bude umístěna **nad hladinou Q_{100}**

(vypracovala Ing. Kristýna Šindelářová – linka 250)

Orgán státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska památkové péče je výše uvedený záměr přípustný za uvedených podmínek:

Stavebník je povinen řídit se ustanovením § 22 a § 23 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tzn. **v předstihu před zahájením výkopových a zemních prací si ověřit**, zda území, kde bude stavební činnost probíhat, je územím s archeologickými nálezy (u Archeologického ústavu AV ČR nebo jiné organizace oprávněné k provádění archeologických výzkumů ve smyslu cit. zákona) a v případě, že tomu tak je, již v době přípravy stavby tento **záměr oznámit**

Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

(vypracovala Zuzana Koubková - linka 269)

Silniční správní úřad příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) a c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Z předložené žádosti je zřejmé, že stavbou bude dotčena pozemní komunikace II. třídy – č. II/335 v k.ú. Mnichovice u Říčan.

K výše uvedené stavbě máme následující připomínky:

1. Stavebník nejpozději 30 dní před zahájením stavebních prací požádá Odbor správních agend a dopravy Městského úřadu v Říčanech o vydání zvláštního užívání silnice podle ust. § 25 odst. 6 písm. c3) zákona o pozemních komunikacích a § 40 odst. 5 prováděcí vyhlášky č 104 / 1997 Sb. Žádost je nutno doložit podmínkami a smlouvou majetkového správce Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje a vyjádřením Policie ČR DI Praha – venkov - jih.
2. Podle § 124 odst. 6 a § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požádáte o stanovení místní úpravy silničního provozu na dotčených pozemních komunikacích (svislé a vodorovné dopravní značení) odsouhlasené Policií ČR DI Praha – venkov - jih.
3. V případě, že zvláštní užívání komunikace ovlivní bezpečnost a plynulost silničního provozu, předložíte také návrh dopravního řešení odsouhlaseného Policií ČR DI Praha – venkov - jih.
4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů.

(vypracoval Ing. Přemysl Douša - linka 274)

Ing. Radek Smetánka v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

„otisk úředního razítka“

Písemnost je dále zasílána:

Adresát

MěÚ Mnichovice - stavební úřad - IDDS: ha5bg2f